

04001620603010008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 162**

6 Μαρτίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.3084 (1)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 21-38-39-54-55-56 του Δήμου Παρανεστίου Ν. Δράμας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 & 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ107Α΄).

3. Τις διατάξεις του Κεφ. II του από 3/4/29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 §3 του Ν. 1577/85.

4. Την υπ' αριθμ 98/2000 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρανεστίου που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και συγκεκριμένα επί του αποχαρακτηρισμού του οικοπέδου της ιδιοκτησίας του Μιχαήλ Δημηριάδη από χώρο για την ανέγερση κοινωφελούς κτιρίου σε οικοδομήσιμο και την απόδοσή του σ' αυτόν.

β) Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθ. 29 παρ.4.1,α,του Ν. 2831/2000 με τις τροποποιήσεις ρυμοτομικών σχεδίων δεν πρέπει να πραγματοποιείται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων.

γ) Το γεγονός ότι ο Δήμος στο διάστημα των 25 χρόνων δεν προέβη σε ενέργειες αξιοποίησης των οικοπέδων, όπως αρχικά χαρακτηρίστηκαν και ούτε προτίθεται μελλοντικά να τα αξιοποιήσει προς αυτή την κατεύθυνση,

δ) Την αριθμ. 4258/10.3.1978 απόφαση του Νομάρχη Δράμας με την οποία δίνεται εντολή να επαναχορηγηθεί ο απαλλοτριωθείς κλήρος στους κληρούχους.

5. Την από 16.1.2001 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού σχεδιασμού.

6. Την υπ'αριθμ.7/22.1.2001 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Παρανεστίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Παρανεστίου Δράμας στα Ο.Τ. 21-38-39-54-55-56 όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και τον αποχαρακτηρισμό από χώρο για την ανέγερση Κέντρου Νεότητας και Νηπιαγωγείου σε οικοδομήσιμο βάσει του Ν.2831/2000, που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 2.2.2001.

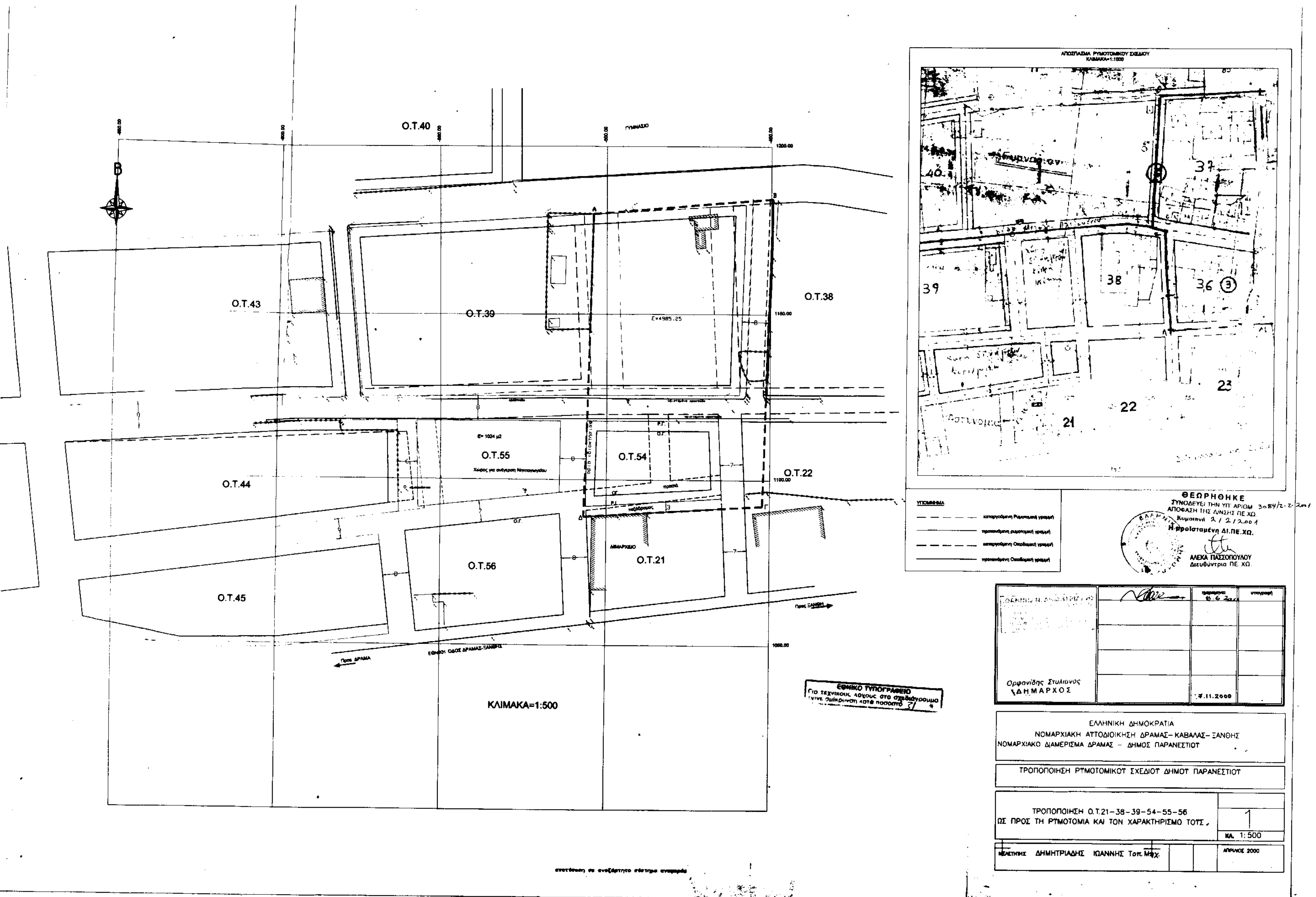
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 2 Φεβρουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ 3084/2-2-2001
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Κομοτηνή 2/2/2001
Η Προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ
Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορφανίδης Στυλιανός
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΡΑΜΑΣ-ΚΑΒΑΛΑΣ-ΞΑΝΘΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΡΑΜΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΝΕΣΤΙΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΑΝΕΣΤΙΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ.21-38-39-54-55-56
ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥΣ.
1
ΚΛ. 1:500
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Τοπ. Μηχ.
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %
Ο.Τ.38
Ο.Τ.22
Ο.Τ.21
Ο.Τ.54
Ο.Τ.39
Ο.Τ.55
Ο.Τ.56
Ο.Τ.40
Ο.Τ.43
Ο.Τ.44
Ο.Τ.45
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ=1:500
Προς ΔΡΑΜΑ
Προς ΞΑΝΘΗ
Β

Αριθ. 2188 (2)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 685 α, 685 β, 686 και 686 α του Δήμου Δράμας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 & 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ140Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ107Α΄).

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3/4/29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/85.

4. Την υπ' αριθμ 438/1999 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δράμας που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την υπ'αριθμ.66/1.11.2000 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης(ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Διδυμοτείχου.

Επειδή με την εν λόγω τροποποίηση

1) θα μεταφερθεί ο βρεφονηπιακός σταθμός στο βόρειο τμήμα του Ο.Τ. 685 β και στη θέση του θα δημιουργηθούν αίθουσες διδασκαλίας κατ' επέκταση των υφισταμένων αιθουσών του Δημοτικού Σχολείου με σκοπό την εξυπηρέτηση των αναγκών εκπαίδευσης της περιοχής και

2) θα δημιουργηθεί ένας νέος πεζόδρομος ανάμεσα στα Ο.Τ. 685 α και 685 β με σκοπό το διαχωρισμό των λειτουργιών εκπαίδευσης ,όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

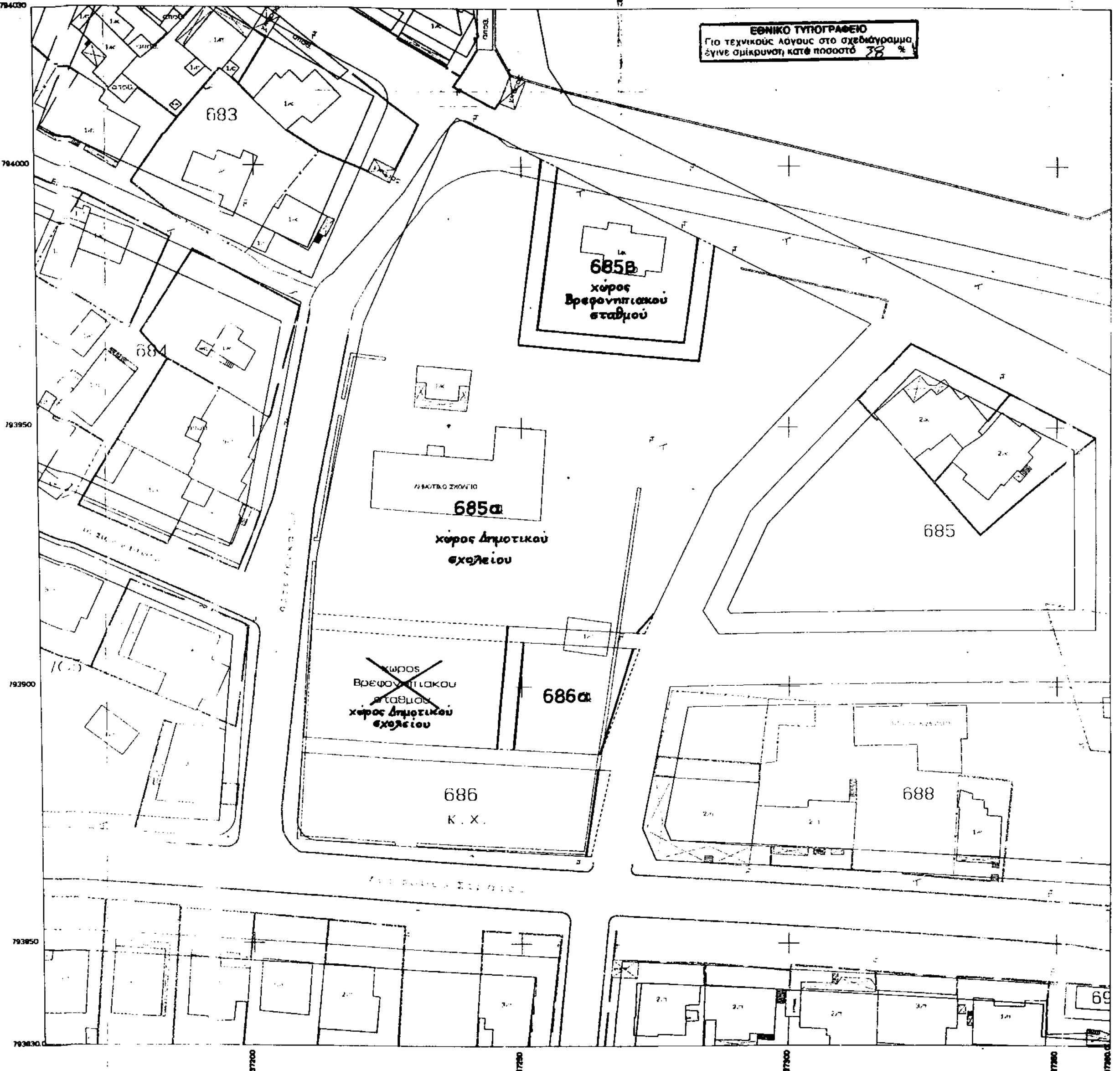
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 685 α, 685 β, 686 και 686 α του Δήμου Δράμας όπως ακριβώς, απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. ΣΤΙΣ 21.11.2000.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 2 Φεβρουαρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Το παρόν αναρτήθηκε με τη με αριθμό 438/99 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Δράμας.

Θεωρήθηκε
Ο Δήμαρχος Δράμας

Μαργαρίτης Τζίμας

21 11 00
2188/00

ΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ
Διευθύντρια ΠΕ. ΧΩ.

ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 685α - 686 - 686α-685β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΙΑ ΚΑΡΑΤΖΟΓΛΟΥ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Αριθ. 3117 (3)

Τροποποίηση της αρ 2640/18.12.1980 απόφασης Νομάρχη Χίου «Περί άρσεως αναδασώσεως εκτάσεως 2.786,80 στρεμ στη θέση «Κοραкαρης» περιφέρειας Δήμου Χίου».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθ. 117 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» άρθρο 44.

4. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 18 2447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94, Ν 2240/94, όπως ισχύουν μετά την τροποποίησή τους από τους Ν. 2307/94 και Ν. 2344/96.

6. Τις Δ/ξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, περιφέρειας».

7.Τις αριθ. 450/5.9.97 και 1264/ 17.7.98 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφ. Β. Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

8. Τις αριθ. 4549/13.4.1961 και 6696/30.5.64 αποφάσεις του Νομάρχη Χίου περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης της περιοχής Κορακαρη Δήμου Χίου και Καμποχώρων.

9. Την αριθ. 2640/18.12.1980 απόφαση Νομάρχη Χίου «Περί άρσεως αναδασώσεως εκτάσεως 2.786,80 στρεμ. στη θέση ΚΟΡΑΚΑΡΗΣ περιφέρειας Δήμου Χίου του Νομού Χίου.

10. Την αριθ.3116/7.12.2000 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χίου όπου και αναφέρεται ότι θα πρέπει να τροποποιηθεί η αρ 2640/18.12.1980 απόφαση του Νομάρχη Χίου περί άρσης της αναδασωτέας, της περιοχής Κορακαρη Δήμου Χίου διότι δεν μνημονεύεται στο κείμενό της η αρ 4549/13.4.1961 απόφαση του Νομάρχη Χίου, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το πρώτο εδάφιο της Α παραγράφου της αριθ. 2640/18.12.80 απόφασης Νομάρχη Χίου ως εξής:

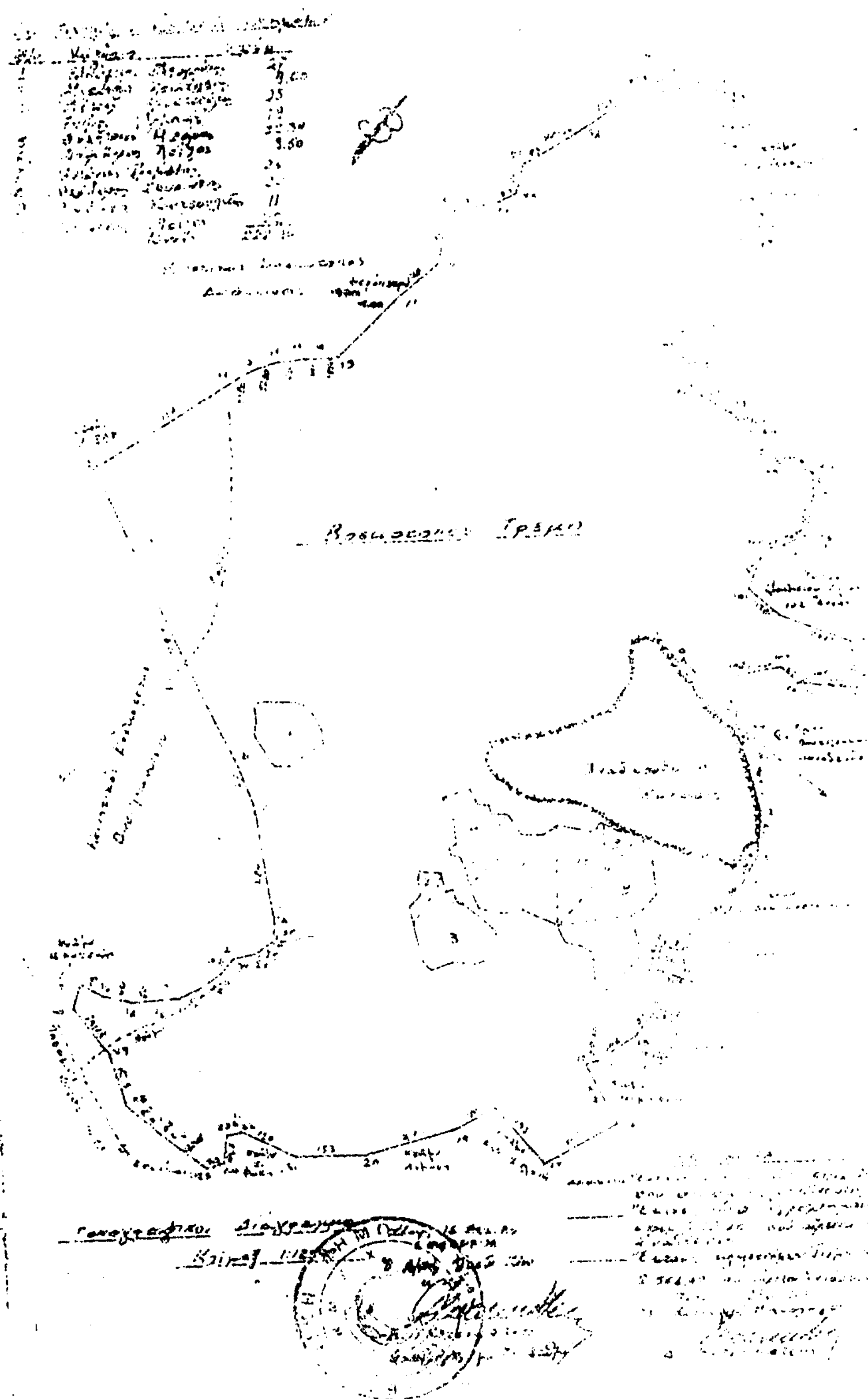
«Α. Τροποποιώντας τις αριθ. 4549/13.4.61 και 6696/30.5.64 αποφάσεις Νομάρχη Χίου με τις οποίες κηρύχθηκαν ως αναδασωτέες εκτάσεις επιφάνειες εμβαδού 4.370 στρεμμάτων και 2.986,8 στρεμμάτων αντίστοιχα, που βρίσκονται στη θέση «ΚΟΡΑΚΑΡΗΣ» περιφέρειας Δήμου Χίου του Νομού Χίου, αίρουμε την αναδάσωση σε έκταση δύο χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα έξι στρεμμάτων και ογδόντα εκατοστών (2.786,80) που ανήκει:».

Κατά τα υπόλοιπα ισχύει η αριθ. 2640/18.12.1980 απόφαση Νομάρχη Χίου.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 7 Δεκεμβρίου 2000

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΕΡΑΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
είναι δυσκρινή κατά ποσοστό 85 *

Αριθ. 1410π.ε. (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 125 στρεμμάτων στη θέση «Προφήτης Ηλίας», περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Προσήλιου Δήμου Σμύνους Ν. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ.1, β) του άρθρ.38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.

5. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου αριθμ. 5872/29.8.97 «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

7. Την υπ' αριθμ. 1787/19.12.2000 πρόταση του Δασαρχείου Γυθείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία εκαλύπτετο από τα είδη πουρνάρι, σχοίνος, ασπάλαθος, ρείκι, ασφάκα και αφάνα σε ποσοστό 80% που καταστράφηκε στις 16.7.2000 από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν. 998/79, δημόσια δασική έκταση εμβαδού 125 στρεμμάτων στη θέση «Προφήτης Ηλίας», περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Προσήλιου Δήμου Σμύνους Νομού Λακωνίας και προσδιορίζεται στο θεωρημένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ (Φ.Χ. ΞΗΡΟΚΑΜΠΙΟΝ & 'Φ. Χ. ΓΥΘΕΙΟΝ 1977) κλίμακας 1:50.000, στο οποίο εμφανίζεται η έκταση που κάηκε στις 16.7.2000 και στο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ (Φ.Χ. ΓΥΘΕΙΟΝ αριθμ. 7362.8) κλίμακας 1:5.000, στο οποίο εμφανίζεται η περίμετρος της έκτασης που θα κηρυχθεί αναδασωτέα και έχει όρια:

ΤΜΗΜΑ Α΄	ΤΜΗΜΑ Β΄
Βόρεια: Με δασική και αγροτική έκταση.	Βόρεια: Με δασική και αγροτική έκταση.
Νότια: Με δασική και αγροτική έκταση.	Νότια: Με δασική και αγροτική έκταση.
Ανατολικά: Με δασική και αγροτική έκταση.	Ανατολικά: Με δασική και αγροτική έκταση.
Δυτικά: Με δασική έκταση.	Δυτικά: Με δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

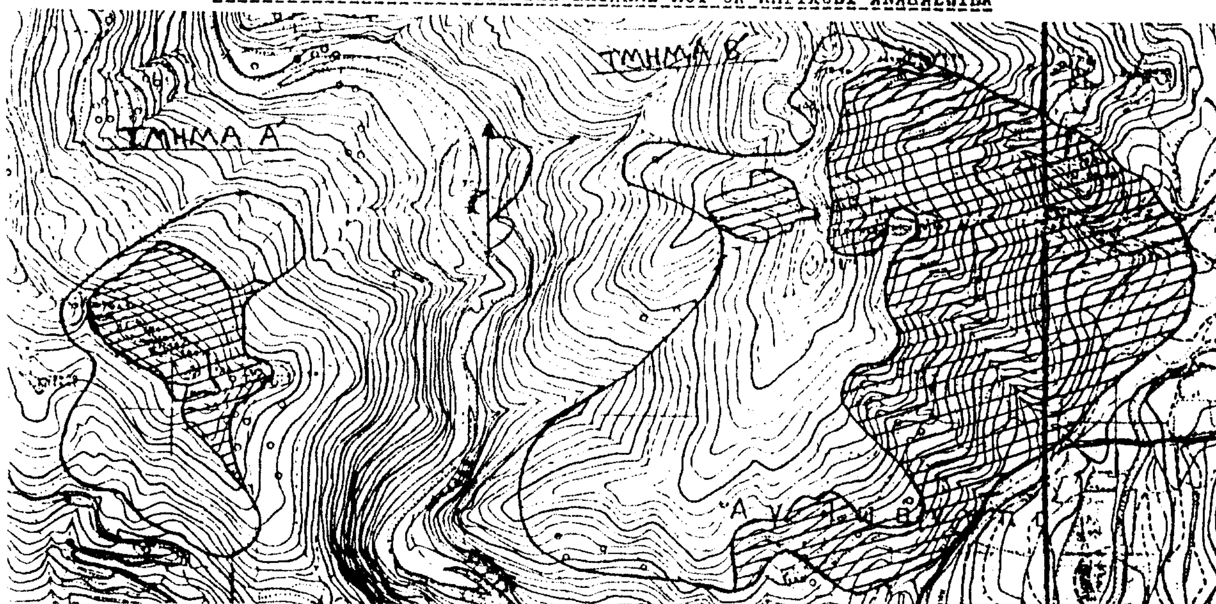
Σπάρτη, 15 Ιανουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Ν. Λακωνίας
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000 (Φ.Χ.ΞΗΡΟΚΑΜΠΙΟΝ & Φ.Χ.ΓΥΘΕΙΟΝ Γ.Υ.Σ. 1977) ΕΠΑΝΩ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 16 - 7 - 2000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000 (Φ.Χ.ΓΥΘΕΙΟΝ ΑΡΙΘ. 7362.8 Γ.Υ.Σ.) ΕΠΑΝΩ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ Η ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— έκταση που κάηκε

▨ αγροτική έκταση εμβαδού 160 στρεμμάτων

▭ Δασική έκταση που θα κηρυχθεί αναδασωτέα εμβαδού 145 στρεμμάτων

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

2004

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Ι. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ



